

**«Ενημέρωση από το Κοινοτικό Συμβούλιο Μουτουλλά για
έργα ανάπτυξης στην Κοινότητα»**

14/10/2020

Είναι με ιδιαίτερη ικανοποίηση που σας ανακοινώνουμε σήμερα την πρόοδο που έχει επιτευχθεί σε αρκετούς τομείς ανάπτυξης της Κοινότητάς μας.

➤ **Ανάπλαση παραδοσιακού πυρήνα της Κοινότητας**

Έχει εκδοθεί η πολεοδομική άδεια για την ανάπλαση του παραδοσιακού πυρήνα του Μουτουλλά και βελτίωση του οδικού δικτύου στο κέντρο της Κοινότητας. ([link](#))

Το έργο της «Ανάπλασης του Παραδοσιακού Πυρήνα της Κοινότητας Μουτουλλά» όπως αυτό συστήνεται στο «Ρυθμιστικό Σχέδιο Δράσης για την κοινότητα Μουτουλλά», (Τελική Μελέτη, Δεκέμβριος 2010, Αναθέτουσα Αρχή Κυπριακή Δημοκρατία, Υπουργείο Εσωτερικών, Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως) αποφασίστηκε να προωθηθεί ως πρωτεύουσας σημασίας, διότι κρίθηκε ότι το έργο αυτό θα αλλάξει την εικόνα του Μουτουλλά, θα αποκαταστήσει την παραδοσιακή μορφή της κοινότητας, θα συμβάλει τα μέγιστα στη διατήρηση της πολιτιστικής κληρονομιάς αλλά ταυτόχρονα θα αναβαθμίσει τον οικισμό ποιοτικά, κοινωνικά και οικονομικά. Είναι πεποίθηση του Κοινοτικού Συμβουλίου ότι το έργο αυτό θα αποτελέσει την αρχή στην αναστροφή των προβλημάτων που ταλανίζουν την κοινότητά μας εδώ και χρόνια και οδηγούν σταθερά στην ερήμωση και την εγκατάλειψη.

(Δημοσίευση των τελικών σχεδίων της «Ανάπλασης του Παραδοσιακού Πυρήνα της Κοινότητας»)

➤ **Αποχετευτικό σύστημα Μουτουλλά**

Έχουν υπογραφεί τα συμβόλαια από το ΤΑΥ για εξάμηνη Μελέτη και Σχεδιασμό του «Αποχετευτικού Δικτύου και Συλλογής Λυμάτων της Κοινότητας». ([link](#))

Ευοδώθηκαν οι πολύ εντατικές προσπάθειες που καταβλήθηκαν τα τελευταία χρόνια κι έχει ληφθεί η τελική απόφαση από το Κράτος για την κατασκευή Αποχετευτικού Συστήματος στην Κοινότητα Μουτουλλά. Μια απόφαση υψίστης σημασίας για την ανάπτυξη του χωριού, σε πολυδιάστατο επίπεδο, μια και θα διασφαλιστεί από τη μια η καθαρότητα του πολύτιμου νερού των πηγών του Μουτουλλά και γενικά η προστασία του υπεδάφους της Κοινότητας από οποιαδήποτε ρύπανση και από την άλλη θα δοθεί η δυνατότητα σε ιδιοκτήτες υποστατικών και κατοικιών στον Μουτουλλά να επενδύσουν σε αυτά αξιοποιώντας τα ως αγροτουριστικά καταλύματα, ξενώνες, μικρές οικιακές βιοτεχνίες ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο επιλέξουν οι ίδιοι.

➤ Πλατεία «Αθέρα του Οικονόμου»

Το έργο ανάπτυξης της πλατείας στην «Αθέρα του Οικονόμου» βρίσκεται στο στάδιο της απαλλοτρίωσης των ιδιωτικών τεμαχίων και της εκμίσθωσης των τεμαχίων που αποτελούν κρατική γη. [\(Link\)](#)

Η διαδικασία αυτή είναι απαραίτητο να ολοκληρωθεί, για να περιέλθουν στην ιδιοκτησία του Κοινοτικού Συμβουλίου τα τεμάχια που δεν του ανήκουν, αποκαθιστώντας έτσι το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Η διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη τα τελευταία τρία χρόνια και είναι αναγκαίο να αποπερατωθεί, ούτως ώστε να καταστεί δυνατή η υλοποίηση έργων ανάπτυξης στην περιοχή της πλατείας.

➤ Εξωραϊσμός περιβάλλοντος χώρου του εξωκλήσιου «Μεταμόρφωση του Σωτήρος»

Τα αρχιτεκτονικά σχέδια για τον εξωραϊσμό του περιβάλλοντος χώρου του Σωτήρος, έχουν ολοκληρωθεί και έχουν ήδη υποβληθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως. Έχουν παράλληλα εξασφαλιστεί οι απαραίτητες άδειες από όλα τα αρμόδια κρατικά τμήματα. Αναμένεται ότι σύντομα θα εξασφαλιστούν και οι δύο άδειες που υπολείπονται, (Πολεοδομική και Οικοδομική). [\(Link\)](#)

Είναι πολύ ελπιδοφόρο το γεγονός ότι το Τμήμα Αρχαιοτήτων, κάτω από την προστασία του οποίου τίθεται το εκκλησάκι του Σωτήρος και ο περιβάλλον χώρος του, έχει θετικές απόψεις για τον όλο σχεδιασμό, τον έχει αποδεχτεί και έχει δηλώσει την πρόθεσή του να συμβάλει στο όλο έργο παρέχοντας τη δική του βοήθεια.

(δημοσίευση αρχιτεκτονικών σχεδίων)

➤ Κοιμητήριο της Κοινότητας

Έχει εκδοθεί ο τίτλος ιδιοκτησίας για το κοιμητήριο της Κοινότητας Μουτουλλά. Στο παρόν στάδιο έχει ολοκληρωθεί ο απαραίτητος αρχιτεκτονικός σχεδιασμός για ευπρεπισμό του χώρου και τα σχέδια έχουν ήδη υποβληθεί για έκδοση Πολεοδομικής Άδειας. [\(Link\)](#)

Το Κοινοτικό Συμβούλιο διεπίστωσε από πολύ νωρίς ότι το κοιμητήριο έχρηζε άμεσης συντήρησης και επιδιόρθωσης, λόγω σοβαρών προβλημάτων χρόνιας φθοράς. Στην προσπάθειά του να κινήσει τις διαδικασίες για αποκατάσταση και ευπρεπισμό του χώρου προέκυψε η ανάγκη για αποκατάσταση του ιδιοκτησιακού του καθεστώτος, λόγω σοβαρού προβλήματος επέμβασης 80 τ.μ. σε γειτονικό ιδιωτικό τεμάχιο. Το πρόβλημα λύθηκε με την ευγενή δωρεά του ιδιοκτήτη κύριου Κουντούρη, ο οποίος παραχώρησε στην Κοινότητα τα 80 τ.μ. από την ιδιωτική του περιουσία, για να καταστεί δυνατή η επιδιόρθωση και αποκατάσταση του Κοιμητηρίου.

➤ Εγγραφή Παραδοσιακής Τέχνης της σκάφης ζυμώματος στον Κατάλογο Άυλης Πολιτιστικής Κληρονομιάς UNESCO για το 2020

Η μικρή κοινότητα του Μουτουλλά έχει επιτύχει κάτι πολύ σημαντικό καταφέροντας να εγγραφεί η τέχνη της λάξευσης της παραδοσιακής σκάφης ως μοναδική στον Κατάλογο της Άυλης Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO με ό τι καλό αυτό το επίτευγμα συνεπάγεται. *(Link)*

Πρόκειται για μια επιτυχία που πραγματοποιήθηκε με συλλογική προσπάθεια, σκληρή δουλειά και αгаσθή συνεργασία των μελών της ειδικής επιτροπής που συστάθηκε γι αυτόν τον σκοπό. Στα μέλη της επιτροπής και σε όσους συνέβαλαν με οποιοδήποτε τρόπο στην επιτυχία αυτή δικαίως απονέμονται τα εύσημα και δίδονται θερμές ευχαριστίες.

➤ **Το κτήριο της πρώην ΣΠΕ Μουτουλλά ξανά στη διάθεση της Κοινότητας**

Το κτήριο στο οποίο λειτουργούσε η πρώην ΣΠΕ Μουτουλλά έχει περιέλθει ξανά στην ιδιοκτησία της κοινότητας μετά από αίτημα που υποβλήθηκε από το Κοινοτικό Συμβούλιο στο Υπουργείο Οικονομικών. *(Link)*

Το κτήριο βρίσκεται πλέον στη διάθεση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουτουλλά με καθεστώς εκμίσθωσης. Το Κοινοτικό Συμβούλιο καταβάλλει ήδη εντατικές προσπάθειες για την αξιοποίησή του εν λόγω κτηρίου με τον καλύτερο δυνατό τρόπο προς όφελος της κοινότητας.

➤ **Αντικατάσταση υφιστάμενου ασύρματου δικτύου (WiFi Internet)**

- Η κοινότητα μας έχει αιτηθεί σε χρηματοδοτούμενο ευρωπαϊκό πρόγραμμα να λάβει τη χορηγία για την αντικατάσταση του υφιστάμενου ασύρματου δικτύου (WiFi Internet). Η αίτηση έχει εγκριθεί και η Κοινότητα Μουτουλλά κέρδισε αυτή τη σημαντική χορηγία. *(Link)* Εξασφάλισε με αυτόν τον τρόπο τη δυνατότητα να παρέχει στους κατοίκους και επισκέπτες της Κοινότητας αυτήν την υπηρεσία, εκσυγχρονισμένη και με ανώτερες τεχνολογικές προδιαγραφές μέχρι την άνοιξη του 2021.

Θερμές ευχαριστίες απευθύνουμε σε όλους τους συνεργάτες, στις Συντονιστικές Επιτροπές, στις Διοικητικές και Κρατικές Υπηρεσίες, σε όλα τα οργανωμένα σύνολα του Μουτουλλά. Ιδιαίτερα ένα μεγάλο ευχαριστώ σε όλους όσους εθελοντικά και ανιδιοτελώς στηρίζουν με αγάπη και ζήλο και βοηθούν άοκνα στην πρόοδο και ανάπτυξη της κοινότητάς μας.

Καλή συνέχεια, καλή δουλειά σε όλους μας! Απομένουν πολλά να γίνουν ακόμα!!!!

Κοινοτικό Συμβούλιο Μουτουλλά